

Juli 2022

EZB erhöht Leitzins – Was bedeutet das für Sie als Immobilienbesitzer?

Haben Sie schon gehört, dass die Europäische Zentralbank (EZB) wegen der hohen Inflation den Leitzins ab Juli 2022 um 0,25 Prozentpunkte anheben will? Die Folge wird sein, dass das Zinsniveau ansteigt. Und alle Hausbesitzer, die in den nächsten Jahren eine Anschlussfinanzierung benötigen, müssen sich auf deutlich höhere Konditionen einstellen. Auch das Renovieren, Anbauen oder Modernisieren der vorhandenen Immobilie wird insgesamt teurer.

Daher mein Rat: Denken Sie jetzt über neue Finanzierungsmöglichkeiten nach! Wenn Ihnen in den nächsten fünf Jahren eine Anschlussfinanzierung ins Haus steht, ist es höchste Zeit zu prüfen, ob bei Ihnen ein Forward-Darlehen sinnvoll ist. Oder legen Sie jetzt ein Bausparkonto an, um Eigenkapital für den Kauf einer Immobilie oder Renovierung zurückzulegen. Jetzt haben Sie noch die Möglichkeit, unter zahlreichen Angeboten mit guten Konditionen zu wählen.

Lassen Sie uns gemeinsam Ihre persönlichen Optionen filtern, sodass Sie Ihren Nutzen daraus ziehen können. Ich kenne die Konditionen der verschiedenen Anbieter und kann die Tarife für Sie vergleichen. Das Ziel: ein für Sie passendes Angebot, denn jede Finanzierung ist individuell. Melden Sie sich einfach unter 040-790 117 74 oder info@schwaiger-hartmann.de.