

Grundinformationen

Stadtentwicklung / Stadtplanung

Im Folgenden werden nützliche Links zur Stadtentwicklung im Bezirk Bergedorf aufgeführt.

Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirks Bergedorf
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/stadtplanung/>

Grundinformationen **Stadtentwicklung / Stadtplanung** sowie einschlägige Gesetze (als Links), Verordnungen und Regelungen der Fachbehörden für einheitliches Verwaltungshandeln

- Hamburg macht Pläne
Broschüre zur Erläuterung des Bebauungsplanverfahrens
<http://www.hamburg.de/contentblob/1088164/data/hamburg-macht-plaene.pdf>
- Baugesetzbuch
<http://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/>
- Baunutzungsverordnung
<http://www.gesetze-im-internet.de/baunvo/index.html>
- Hamburgische Bauordnung
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?doc.id=jlr-Bau-OHA2005rahmen&st=lr&showdoccase=1¶mfromHL=true#focuspoint>

Weitere interessante, nützliche Links:

Ebene / Instrumente der **Landesplanung**

- Flächennutzungsplan
<http://www.hamburg.de/flaechennutzungsplan/>
- Landschaftsprogramm, Artenschutzprogramm, Freiraumverbundsystem:
<http://www.hamburg.de/landschaftsprogramm/>
- Geoportal der FHH für allgemeine Recherchen
<https://geoportal-hamburg.de/geoportal/geo-online/>
- Interkommunale Kooperationen
<https://www.hamburg.de/kooperationen/>
- Zusammenarbeit in der Metropolregion Hamburg
<https://www.hamburg.de/zusammenarbeit-mrh/>
- gesamtstädtisches Leitbild „Mehr Stadt in der Stadt“
<https://www.hamburg.de/contentblob/4133346/d771981544e91f7737c6be92d9c6f53e/data/d-fachbeitrag-wohnqualitaeten-72dpi.pdf;jsessionid=1DFE4DCC597A81D6A175E-61373BAECE4.liveWorker2>
- Zentren in Hamburg
<https://www.hamburg.de/zentren/>

Bebauungspläne im Internet:

- Bebauungspläne
<http://www.hamburg.de/planportal/>
- Bürgerbeteiligung (Bauleitplanung Online)
<http://bauleitplanung.hamburg.de/>

Naturschutz + Landschaftsplanung

- Bundesnaturschutzgesetz
http://www.gesetze-im-internet.de/bundesrecht/bnatschg_2009/gesamt.pdf
- Hamburgisches Gesetz zur Ausführung des Bundesnaturschutzgesetzes
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&doc.id=jlr-BNatSchGAGHArahmen>
- Zuständigkeitsverordnung im Bereich Naturschutz und Landschaftspflege
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&st=lr&doc.id=jlr-NatSchGZustAnOHA2016rahmen&doc.part=X&doc.origin=bs>
- Baumschutz(-verordnung):
<http://www.hamburg.de/baumschutz/>
- Landschaftsprogramm, Grünes Netz, Stadtklima:
<https://www.hamburg.de/landschaftsprogramm/>
- Landschaftsplanung allgemein:
<http://www.hamburg.de/landschaftsplanung/>
- Naturschutz in Hamburg, Schutzgebiete, Artenschutz und Vieles mehr
<http://www.hamburg.de/naturschutz/>

Weitere Gesetze und Regelungen der Fachbehörden

- Hamburger Regelwerke für Planung und Entwurf von Stadtstraßen (ReStra)
<https://www.hamburg.de/bwvi/restra/>
- Hamburgisches Wegegesetz
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&st=lr&doc.id=jlr-WegeGHArahmen&doc.part=X&doc.origin=bs>
- Bauprüfdienste und Fachanweisungen: insb. Fachanweisung Stellplätze
<http://www.hamburg.de/baugenehmigung/152950/start-baupruuefdienste/>

Immissionsschutz

- Bundesimmissionsschutzgesetz
<http://www.gesetze-im-internet.de/bimschg/>
- Umgebungslärmrichtlinie
<http://www.umweltbundesamt.de/laermprobleme/ulr.html>
- Hamburgisches Lärmgesetz
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&st=lr&doc.id=jlr-L%C3%A4rmSchGHArahmen&doc.part=X&doc.origin=bs>

Kleingartenwesen

- Bundeskleingartengesetz
<http://www.gesetze-im-internet.de/bkleingg/index.html>
- Anschlussregelung an den 10.000er Vertrag zum Kleingartenwesen
http://daten.transparenz.hamburg.de/Dataport.HmbTG.ZS.Webservice.GetRessource100/GetRessource100.svc/11f09a9b-1134-4a93-937f-44b6568dfb44/Akte_FB4.7.30.001-000_0017.pdf

Stadterneuerung / Integrierte Stadtteilentwicklung

Allgemeine Informationen: www.hamburg.de/rise

- Globalrichtlinie Rahmenprogramm Integrierte Stadtteilentwicklung

<http://www.hamburg.de/contentblob/10451110/eed4a3a3ccc73326d87c787512c8f2a0/data/globalrichtlinie-2018.pdf>

- Förderrichtlinie für Maßnahmen im Rahmenprogramm Integrierte Stadtteilentwicklung
<http://www.hamburg.de/contentblob/10365902/3fbd7d6b9c19c6f2336aa39d7185eec7/data/foerderrichtlinien-2018.pdf>
- RISE-Fördergebiete in Hamburg
<http://www.hamburg.de/contentblob/12289244/19200fbcefe68c0001c90aa1d104c0c9/data/d-rise-foerdergebiete-maerz-2019.pdf>

RISE im Bezirk Bergedorf

- Bergedorf-Süd
<http://www.bergedorf-sued.de/>
- Bergedorf-Serrahn
<https://www.hamburg.de/bergedorf/soziales/navigation-sozialraum/11892792/rise-ser-rah/>
- Bergedorf-West
<https://www.hamburg.de/navigation-sozialraum/12638570/bergedorf-west/>
- Neuallermöhe
<https://www.neu-allermoehe.de/>
- Mittler Landweg
<http://mittlerer-landweg.de/>

Stadtgestaltung / Erhaltung gewachsener Stadtgebiete

Denkmalschutz

- Hamburgisches Denkmalschutzgesetz
<http://www.landesrecht-hamburg.de/jportal/portal/page/bshaprod.psml?showdoccase=1&st=null&doc.id=jlr-DSchGHA2013rahmen&doc.part=X&doc.origin=bs>
- Denkmalliste und Verzeichnis der erkannten Denkmäler
<http://www.hamburg.de/bkm/denkmalliste/>

Wohnungsbau

- Bezirkliches Wohnungsbauprogramm:
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/aktuelles/2807156/wohnungsbauprogramm-bergedorf/>
- Vertrag für Hamburg „Wohnungsneubau“ Fortschreibung:
<http://www.hamburg.de/wohnungsbau-hamburg/6872240/vertrag-fuer-hamburg-wohnungsneubau/>
- Ausschreibungen städtischer Wohnbau-Grundstücke (oft Konzeptausschreibungen):
<http://immobilien-lig.hamburg.de/wohnungsbau/>
- Wohnungsbauförderung der IFB:
<https://www.ifbhh.de/>

Gewerbeflächen

- Bezirkliches Gewerbeflächenkonzept 2018
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/aktuelles/10287818/gekonzept2018/>

Einzelhandel / Nahversorgung

- Bezirkliches Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept
<https://www.hamburg.de/contentblob/13296542/6edaa9e844192c204fe5105f36019615/data/einzel-2018.pdf>

Vergnügungsstättenkonzept Bergedorf

- <https://www.hamburg.de/contentblob/4463236/ff45a51e50af1c7fca7e2fda64295cb3/data/vergnueg-downlod.pdf>

Projekte und Konzepte

- Oberbillwerder
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/projekte/13589938/oberbillwerder-stadtteil-105-30/>
<https://www.iba-hamburg.de/de/projekte/oberbillwerder/uebersicht>
- Rahmenplan Urbanes Bergedorf Südost
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/stadtplanung/13365400/rah/>
- Entwicklungskonzept Bergedorf 2030
<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/stadtplanung/nofl/9652144/container-entwicklungskonzept-sl/>

Aktuelle Bebauungspläne

<https://www.hamburg.de/planen-bauen-wohnen/bebauungsplaene/>