

# Checkliste für Ihren Umzug

So klappt der Wohnungsumzug.

**Sie wollen eine Wohnung oder ein Haus kaufen? Oder Sie planen den Umzug in eine neue Mietwohnung? Diese Checkliste hilft Ihnen, beim Umzug den Überblick zu behalten. Beginnen Sie mit der Organisation und mit der Vorbereitung Ihres Umzugs so früh wie möglich, dann können Sie vieles gelassener angehen.**

## UMZUG PLANEN:

Alte Wohnung rechtzeitig kündigen.

(3 Monate Kündigungsfrist bei unbefristeten Verträgen.

Mehr Infos auf [mieterbund.de](https://mieterbund.de))

Prüfen, wie die Wohnung hinterlassen werden muss.

Umzugstermin festlegen und mit dem Vermieter Termin für die Wohnungsabnahme vereinbaren.

Urlaub für den Umzug beantragen.

(ggf. beim Arbeitgeber nach Sonderurlaub fragen)

Umzugsunternehmen kontaktieren und Vergleichsangebot einholen. (Preisunterscheide sind zum Teil enorm)

Transporter und Umzugshelfer organisieren.

(z. B. Freunde und Verwandte)

Genügend Kartons, Klebebänder, Zeitungspapier und Luftpolsterfolie bereithalten.

Bei Renovierungsbedarf die benötigten Materialien besorgen oder Handwerker beauftragen.

(Termine vorsichtshalber bestätigen lassen)

Nachsendeauftrag bei der Post stellen.

(Mehr Infos auf [efiliale.de](https://efiliale.de))

Telefon-, Kabel- und DSL-Anbieter wechseln oder ummelden. (schriftliche Auftragsbestätigung verlangen)

Strom-, Gas-, Heizung- und Wasserversorger wechseln oder ummelden.

Deckungssumme der Hausrats- und Haftpflichtversicherung überprüfen und ggf. neu abschließen.

Keller, Dachboden, Garage und Abstellraum entrümpeln.

Sperrmüll zum Recyclinghof bringen oder Abholung beauftragen.

Übernahme oder Verkauf von Einrichtungsgegenständen mit dem Nachmieter regeln.

(z. B. Küche, Gardinenleisten, Regale)

## UMZUG VORBEREITEN:

Selten benötigte Dinge schon mal einpacken.

Große und sperrige Möbel demontieren.

Kartons mit sofort nach dem Umzug benötigten Dingen besonders kennzeichnen.

Wertsachen und wichtige Dokumente ins Bankschließfach legen.

Kühlschrank abtauen lassen und säubern.

Transportwege in alter und neuer Wohnung ausmessen. (z. B. Türen, Treppe, Fahrstühle)

Beladung des Transportwagens planen.

Werkzeugkiste für den Ab- und Aufbau der Möbel zusammenstellen. (ggf. Akkus laden)

Verpflegung für die Umzugshelfer besorgen.

Parkplatz vor dem Haus für den Möbelwagen reservieren und Nachbarn informieren.

# Checkliste für Ihren Umzug

So klappt der Wohnungsumzug.

## AM UMZUGSTAG:

Alte Wohnung besenrein hinterlassen.

Alte Namenschilder am Briefkasten oder an der Klingel entfernen. (Briefkasten leeren nicht vergessen)

Strom-, Gas- und Wasserzähler ablesen und dem Versorger melden.

Wohnungsübergabeprotokoll mit dem Vermieter ausfüllen, unterschreiben und Kopie ziehen.

Schlüsselübergabe mit dem Vermieter bzw. den Nachmietern.

Mietkaution beim Vermieter zurückverlangen. (inkl. marktüblicher Verzinsung für Spareinlagen)

**Letzter Kontrollgang.** (Alle Fenster zu? Gas- und Wasserhähne geschlossen? Heizung abgestellt? Hauptsicherung aus?)

Transportsicherungen prüfen.

Bei Umzug mit einer Spedition auf mögliche Transportschäden achten. (ggf. Schäden fotografieren und im Übergabeprotokoll vermerken)

## NACH DEM UMZUG:

Ummeldung beim Einwohnermeldeamt. (Personalausweis nicht vergessen)

Neue Anschrift mitteilen: an bisherigen Vermieter, Arbeitgeber, Versicherungen, Banken, Schulen, Kindergärten, Vereine, Behörden, Betragsservice Radio/Fernsehen (rundfunkbeitrag.de), Verwandte und Freunde. (reine Adressänderungen sind oft auch online möglich)

Kfz-Ummeldung bei Straßenverkehrsamt bzw. Zulassungsstelle.

Abonnements ummelden. (z. B. von Zeitschriften, Theater, Automobilclub)

## IM NEUEN ZUHAUSE ANKOMMEN:

Einrichten, zurücklehnen – und wohlfühlen.

Einweihungsparty planen.

## NOCH EIN TIPP – SO SPAREN SIE STEUERN:

Bei einem berufsbedingten Wohnungswechsel können Sie in Ihrer Einkommenssteuererklärung einen großen Teil Ihrer Umzugskosten geltend machen. Das sorgfältige Sammeln der Belege (z. B. für Beförderungskosten, Reisekosten, Mietenschädigungen, Pauschbeträge für sonstige Umzugskosten) lohnt sich! Mehr Infos auf [steuerzahler.de](https://steuerzahler.de)

## WEITERE INFORMATIONEN UND BERATUNG:

Mehr hilfreiche Tipps rund ums Wohnen: [haspa.de/ratgeber](https://haspa.de/ratgeber)

Infos zur objektunabhängigen Finanzierungsbestätigung: [haspa.de/heimvorteil](https://haspa.de/heimvorteil)

Immobilien spezialisten/-innen finden: [haspa-beraterfinder.de/immobilie](https://haspa-beraterfinder.de/immobilie)